

Отчёт о выполненных работах

Общество с ограниченной ответственностью  
 «Горизонт»  
 300012, г. Тула, ул. Гапкина, д. 30, оф. 302

по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества  
 многоквартирного дома № 83 по ул. Октябрьская, г. Тулы  
 за период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г.

Наименование вида работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях
<b>Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом</b>	м2	1971,20	4,00	<b>94617,60</b>
<b>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД (систем холодного водоснабжения, водоотведения, отопления)</b>	м2	1971,20	2,60	<b>61501,44</b>
<b>Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции МКД</b>				<b>6780,51</b>
Периодическая проверка дымоходов - февраль, май, август	шт.	26	23,37	2430,48
Периодическая проверка вентиляционных каналов - февраль, август	шт.	26	11,68	607,36
Проверка дымовентканалов по заявкам жителей кв. 15	шт.	1	305,35	305,35
Устранение завалов с пробивкой по кирпичу кв. 15	шт.	2	859,33	1718,66
Устранение завалов с пробивкой по кирпичу кв. 14	шт.	2	859,33	1718,66
<b>Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования МКД</b>	м	111,8		<b>19340,20</b>
<b>Локализация повреждений аварийного характера на внутридомовых инженерных системах МКД</b>	м2	1971,20	0,73/0,77	<b>17740,80</b>
<b>Проведение дератизации и дезинсекции помещений МКД</b>	м2	1971,20	0,12	<b>2838,53</b>
<b>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства МКД</b>	м2	2259,40	2,96	<b>80253,89</b>
<b>Работы по уборке помещений, входящего в состав общего имущества МКД</b>	м2	1971,20	1,15	<b>27202,56</b>
<b>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД</b>				<b>95464,30</b>
Уборка снега	м2	10	50,00	500,00
Замена лампы накаливания на светодиодную эт. 2 л/кл кв. 3	шт.	2	246,55	493,10
Ремонт металлических дверей эл.сваркой (малый) п. 3 вход.	шт.	1	892,53	892,53
Изготовление информационной таблички	шт.	1	350,00	350,00
Установка информационной таблички п. 2	шт.	1	176,64	176,64
Закрашива надписей (графити) фасад	м2	0,1	171,55	17,16
Ремонт окна ПВХ п. 3	шт.	1	2500,00	2500,00
Смена розеток п. 3 в ВРУ	шт.	1,00	94,44	94,44
Установка механического замка с применением эл.сварки п. 3 вх.дверь	шт.	1	2045,81	2045,81
Изготовление почтовых секций ПМ-8 в подъезд № 3	шт.	1	4180,00	4180,00
Установка почтовых ящиков ПМ-8 в подъезде № 3	секция	1	414,80	414,80
Косметический ремонт подъезда № 3	подъезд	по смете		57500,00
Демонтаж-монтаж стены при входе в электрощитовую п. 3	работа	1	8250,00	8250,00
Изготовление и установка двери (с запорной арматурой) входа в электрощитовую п. 3	шт.	1	5500,00	5500,00
Ремонт металлического ограждения п. 3 эт. 1,2	пм	2,5	267,95	669,88
Бетонирование пола в тамбуре п. 3	м2	1,5	400,00	600,00
Изготовление и монтаж металлического пола в тамбуре п. 3	м2	1,5	1850,00	2775,00
Укрепление металлического шкафа ВРУ п. 3	шт.	1	650,00	650,00
Укрепление тамбурной деревянной двери п. 3	шт.	1	250,00	250,00
Смена навесного замка п. 3 эл. щитовая	шт.	1	372,54	372,54
Замена лампы накаливания на светодиодные кв. 16 п. 3 эт. 1	шт.	1	246,55	246,55
Ремонт выключателя кв. 16 п. 3 эт. 1	шт.	1	213,01	213,01
Замена выключателя п. 3 (тамбур)	шт.	1	254,11	254,11
Замена лампы накаливания п. 3 (тамбур)	шт.	1	41,51	41,51

Наименование вида работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях
Ревизия эл. щитовой п. 3	шт.	1	145,59	145,59
Плановая ревизия поэтажных эл. щитков п. 1-4 л/кл	шт.	14	452,26	6331,64
<b>ХВС на содержание общедомового имущества</b>	м3	88,251		<b>2657,98</b>
<b>Эл.эн. на содержание общедомового имущества</b>	кВт	3870,22		<b>17797,68</b>
Общая сумма:				<b>426195,49</b>

Общий долг по дому за содержание и ремонт жилья на 31.12.2020г.	<b>80623,58</b>
Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2021г.	<b>-13483,46</b>
Начислено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям жилых и нежилых помещений, в том числе	<b>447861,78</b>
Содержание жилья жилых и нежилых	417561,48
ХВС на содержание общедомового имущества	2592,10
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	17345,06
Оплачено за содержание и ремонт собственниками и нанимателями жилых и нежилых помещений, в том числе:	<b>406732,18</b>
Содержание жилья жилых и нежилых	376734,08
ХВС на содержание общедомового имущества	2305,08
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	15472,17
Общий долг по дому за содержание жилья на 31.12.2021г.	<b>121753,18</b>
Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2022г.	<b>-32946,77</b>